

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ВЯЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
Еланского муниципального района
Волгоградской области

**Е/0420-02-ГП.ПЗ.ОЧ
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Директор

(подпись)
М.П.

А. И. Шкопинский
(инициалы, фамилия)

Волгоград 2020

Состав генерального плана

Обозначение	Наименование	Часть ГП	Кол-во листов
	Основная часть генерального плана	1	24
Е/0420-02-ГП.ПЗ.ОЧ	Положение о территориальном планировании	1	19
	Графические материалы:	1	5
Е/0420-02-ГП.К-1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1: 25 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-2	Фрагменты карты планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1: 5 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, М 1: 25 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-4	Карта функциональных зон поселения, М 1: 25 000	1	1
Е/0420-02-ГП.К-5	Фрагменты карты функциональных зон поселения, М 1: 5 000	1	1
	Материалы по обоснованию генерального плана	2	31
Е/0420-02-ГП.ПЗ.МО	Материалы по обоснованию генерального плана (Пояснительная записка)	2	25
	Графические материалы:	2	6
Е/0420-02-МО.К-1	Карта современного использования территории, М 1: 25 000	2	1
Е/0420-02-МО.К-2	Карта границ лесничеств, лесопарков, М 1:25 000	2	1
Е/0420-02-МО.К-3	Карта границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:25 000	2	1
Е/0420-02-МО.К-4	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:25 000	2	1
Е/0420-02-МО.К-5	Карта комплексной оценки территории Вязовского сельского поселения, М 1:25 000	2	1
Е/0420-02-МО.К-6	Фрагмент карты комплексной оценки территории Вязовского сельского поселения, М 1: 5 000	2	1

Положение о территориальном планировании

Содержание:

№ пп	Наименование раздела	Стр.
1.	Общие положения	4
2	Предложения по установлению и изменению границ населенных пунктов Вязовского сельского поселения	5
3	Параметры планируемого развития функциональных зон	13
4	Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Вязовского сельского поселения	16

1. Общие положения

Проект внесения изменений в генеральный план Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области разработан ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках условий договора подряда № Е/0420-02 от 16.04.2020 г., требований технического задания (Приложение 1 к договору), утвержденного Заказчиком. Заказчик по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Вязовского сельского поселения – Администрация Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области.

Работы по подготовке материалов проекта внесения изменений в генеральный план выполнены в соответствии с требованиями нормативов градостроительного проектирования федерального, регионального и местного уровня, с учетом положений Схемы территориального планирования Еланского муниципального района Волгоградской области, а также Схемы территориального планирования Волгоградской области, с учетом предложений органов местного самоуправления.

Проект внесения изменений в генеральный план подготовлен в целях устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, определения функционального зонирования территории, обеспечения учета интересов граждан Вязовского сельского поселения, обеспечения инвестиционного развития поселения. На планируемой территории определено функциональное зонирование, определены места планируемого размещения объектов местного значения в области культуры и искусства, физической культуры и массового спорта, транспортной и инженерной инфраструктур, благоустройства территории, определены приоритеты и параметры развития территории поселения на расчетный срок реализации генерального плана Вязовского сельского поселения. Срок реализации мероприятий настоящего генерального плана – 20 лет (до 2040 года).

Графическая часть проекта выполнена с использованием материалов аэрофотосъемки местности, сведений Единого государственного реестра недвижимости (кадастровых планов территории), материалов публичной кадастровой карты.

2. Предложения по установлению и изменению границ населенных пунктов

Существующие границы населенных пунктов, входящих в состав Вязовского сельского поселения установлены по материалам утвержденного генерального плана поселения, материалам ранее разработанной градостроительной документации применительно к отдельным частям сельского поселения, сведениям из кадастровых планов территории, сведениям Единого государственного реестра недвижимости и границам земель различных категорий.

В проектных решениях генерального плана по установлению и изменению границ населенных пунктов были уточнены границы, исправлены неточности кадастрового деления, определены изменения границ в соответствии с параметрами развития территории поселения. Сведения о проектных предложениях по установлению границ населенных пунктов, а также перечень земельных участков, включаемых в границы и исключаемых из них, представлены в Таблице 1.

Таблица 1. Проектные решения по установлению границ.

№ пп	Населенный пункт	Проектные решения	ЗУ, включаемые в границы (исключаемые из границ)	
			Номер участка	Параметры
1	с. Вязовка	Уточнение границ населенного пункта в западной, восточной, северной и южной частях по границам существующей застройки и земель сельскохозяйственного назначения. Исключение из границ населенного пункта земель государственного лесного фонда.	34:06:120004:1064 (часть земельного участка, включаемая в границы)	5 000 кв. м. Земли населенных пунктов. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120004:314 (включаемый в границы)	1 474 кв. м. Земли населенных пунктов. Для индивидуальной жилой застройки
			34:06:120004:574 (включаемый в границы)	3 500 кв.м. Земли населенных пунктов. Для сельскохозяйственного производства.

			34:06:120004:576 (включаемый в границы)	4 560 кв.м. Земли населенных пунктов. Для индивидуальной жилой застройки.
			34:06:120003:73 (исключаемый из границ)	8 607,8 кв.м. Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. В целях устранения пересечений границ с земельным участком.
			34:06:120003:322 (исключаемый из границ)	1 768 кв.м Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания кормоцеха.
			34:06:120003:5 (исключаемый из границ)	588 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для индивидуального обслуживания здания кормоцеха
			34:06:120003:303 (исключаемый из границ)	6 609 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания здания коровника.
			34:06:120003:316 (исключаемый из границ)	64 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания здания коровника.

			34:06:120003:11 (исключаемый из границ)	2 306 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания коровника.
			34:06:120003:317 (исключаемый из границ)	3 745 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания здания коровника.
			34:06:120003:65 (исключаемый из границ)	1 342 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания коровника.
			34:06:120003:301 (исключаемый из границ)	4 379 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания животноводческого помещения.
			34:06:120003:270 (включаемый в границы)	22 000 кв.м Земли сельскохозяйственного назначения. Для эксплуатации производственной базы. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120004:306 (включаемый в границы)	1 805 кв.м. Земли населенных пунктов. Для индивидуальной жилой застройки. Устранение пересечений границ с земельным участком

			34:06:120004:270 (включение в границы)	1 316 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120004:296 (включение в границы)	1 386 кв.м. Земли населенных пунктов. Для индивидуальной жилой застройки.
			34:06:120004:294 (включение в границы)	1 004 кв.м. Земли населенных пунктов. Для индивидуальной жилой застройки.
			34:06:120004:293 (включение в границы)	1 029 кв.м. Земли населенных пунктов. Для индивидуальной жилой застройки.
			34:06:120004:218 (включение в границы)	1 180 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства.
			34:06:120003:266 (исключение из границ)	113 766 кв.м. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назна-

				чения. Для хранения и переработки зернопродуктов. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120003:267 (исключение из границ)	5 987 кв.м. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Для обслуживания железнодорожных перевозок. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120003:269 (исключение из границ)	144 кв.м. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Для эксплуатации магазина. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120003:268 (исключение из границ)	14 203 кв.м. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Земли резерва.

				Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120004:86 (включение в границы)	751,41 кв.м. Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. В целях устранения пересечения границ с земельным участком.
			34:06:120004:217 (включение в границы)	5 000 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства. Устранение пересечений границ с земельным участком.
			34:06:120004:253 (включение в границы)	5 000 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства.
			34:06:120003:74 (включение в границы)	6,66 кв.м. Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
			34:06:120004:19 (включение в границы)	2 165 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства. Устранение пересечений границ с земельным участком

			34:06:120005:1 (исключение из границ)	6,55 кв.м. Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена.
			34:06:000000:36 (исключение из границ)	51 856 159 кв.м. Земли лесного фонда. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120004:781 (включение в границы)	2 500 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:240001:4 (исключения из границ)	18 820,56 кв.м. Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120004:1718 (включение в границы)	3 031 кв.м. Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120004:208 (включение в границы)	2 744 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства. Устранение пересечений границ с земельным участком

			34:06:120003:543 (исключение из границ)	37 781 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания сельскохозяйственной базы.
			34:06:120004:72 (включение в границы)	4 596 кв.м. Земли населенных пунктов. Для ведения личного подсобного хозяйства. Устранение пересечений границ с земельным участком.
			34:06:120003:331 (исключение из границ)	521 947 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного производства. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120003:76 (исключение из границ)	69 234 кв. м Категория земель участка по сведениям ЕГРН не установлена. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120003:302 (исключение из границ)	4 721 кв. м Земли сельскохозяйственного назначения. Для обслуживания животноводческого помещения. Исключение из населенного пункта земель сельскохозяйственного назначения.
			34:06:120005:10/3 (исключение из границ)	35 995,07 кв. м Земли сельскохозяйственного назначения. Для сельскохозяйственного производства. Устранение пересечений границ с многоконтурным земельным участком

			34:06:120003:553 (исключение из границ)	20 000 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120003:554 (исключение из границ)	20 000 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках. Устранение пересечений границ с земельным участком
			34:06:120005:123 (исключение из границ)	11 738 кв.м. Земли сельскохозяйственного назначения. Для выпаса сельскохозяйственных животных. Устранение пересечений границ с земельным участком

3. Параметры планируемого развития функциональных зон

Сводная информация о существующем состоянии и планируемом развитии функциональных зон населенных пунктов, входящих в состав Вязовского сельского поселения, представлена в Таблице 3.1.

Таблица 3.1. Параметры функциональных зон с. Вязовка

№	Наименование функциональных зон	Площадь на расчетный срок		Параметры
		га	%	
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	782,3 (782,3)	86,58	Расширение существующих жилых массивов за счёт увеличения плотности застройки.
2.	Зона специализированной общественной застройки	8,5 (8,5)	0,94	Формирование новых зон в целях обеспечения граждан объектами социальной инфраструктуры.
3.	Многофункциональная общественно-деловая зона	3,0 (3,0)	0,33	Расширение функциональной зоны в целях создания условий для развития предпринимательства и торговли

4.	Производственная зона	9,3 (9,3)	1,03	Сохранение функциональной зоны в текущих границах
5.	Коммунально-складская зона	-	-	
6.	Зона инженерной инфраструктуры	0,2 (0,2)	0,02	Сохранение функциональной зоны в текущих границах
7.	Зона транспортной инфраструктуры	65,7 (65,7)	7,25	Развитие существующих градостроительных осей, реконструкция, строительство дорог с твердым покрытием
8.	Зона сельскохозяйственных угодий	-	-	-
9.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-	-
10.	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	-	-	-
11.	Зона озелененных территорий общего пользования	29,7 (23,1)	3,28	Повышение качества и комфорта проживания граждан и рационально-сбалансированное использование природно-ресурсного потенциала территории.
12.	Лесопарковая зона	-	-	-
13.	Зона кладбищ	5,2 (5,2)	0,57	Сохранение функциональной зоны в текущих границах
14.	Зона складирования и захоронения отходов	-	-	-
15.	Зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-
16.	Зона акваторий	-	-	-
	Итого:	903,9 га	100	

Таблица 3.2. Параметры функциональных зон Вязовского сельского поселения за пределами населенных пунктов

№	Наименование функциональных зон	Площадь на расчетный срок		Параметры
		га	%	
1.	Земли населенных пунктов	903,9	6,01	Развитие населенных пунктов на срок реализации генерального плана.
2.	Зона транспортной инфраструктуры	129,5	0,86	Формирование зоны в пределах полос постоянного отвода автомобильных дорог за границами населенных пунктов.
3.	Зона сельскохозяйственных угодий, в т.ч. в границах земель сельскохозяйственного назначения	11 576,2	76,76	Формирование зоны их состава земельных участков, занятых пашнями и пастбищами, в т.ч. из состава земель сельскохозяйственного назначения.

4.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	184,6	1,22	Формирование зоны на территориях в настоящее время и ранее занятых сельскохозяйственными предприятиями и не пригодных для пашни, пастбищ.
5.	Производственная зона	16,0	0,11	
6.	Коммунально-складская зона	1,0	0,01	
7.	Зона инженерной инфраструктуры	1,3	0,01	
5.	Лесопарковая зона, в т.ч. лесополосы, земли лесного фонда	2 264,8	15,02	Земли лесного фонда, территории иных природных объектов
	Итого:	15 079 га	100	

Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Таблица 3.3.

№ пп	Наименование функциональных зон	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Сведения об объектах федерального значения, регионального значения, местного значения района
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	782,3	0,2	0,4	-
2.	Зона специализированной общественной застройки	8,5	0,75	2,25	2-30 «Опорный пост (Увеличение численности с 6 до 11 чел). Еланский муниципальный район, с. Вязовка»
3.	Многофункционально-деловая зона	3,0	0,9	2,7	-
4.	Производственная зона	9,3	0,8	2,4	-
5.	Коммунально-складская зона	-	0,8	2,4	-
6.	Зона инженерной инфраструктуры	0,2	ДПТ	ДПТ	-
7.	Зона транспортной инфраструктуры	65,7	ДПТ	ДПТ	-
8.	Зона сельскохозяйственных угодий	-	-	-	-
9.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	0,8	2,4	-

10.	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	-	-	-	-
11.	Зона озелененных территорий общего пользования	29,7	ДПТ	ДПТ	-
12.	Лесопарковая зона	-	-	-	-
13.	Зона кладбищ	5,2	ДПТ	ДПТ	-
14.	Зона складирования и захоронения отходов	-	-	-	-
15.	Зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-	-
16.	Зона акваторий	-	-	-	-

Примечания:

1. Коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки подлежит уточнению в правилах землепользования и застройки, при разработке документации по планировке территории;

2. ДПТ – параметр устанавливается при подготовке документации по планировке территории.

4. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального, регионального и местного значения

4.1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального значения на территории Вязовского сельского поселения

Размещение объектов федерального значения на территории Вязовского сельского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области согласно документам территориального планирования Российской Федерации (схемы территориального планирования) не предусмотрено.

4.2 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения на территории Вязовского сельского поселения

Схемой территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 14.09.2009 № 337-п (в редакции постановления Администрации

Волгоградской области от 25.04.2022 № 232-п), на территории Вязовского сельского поселения предусмотрено размещение следующих объектов регионального значения. (см. таблицу 4.1.)

4.3 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Вязовского сельского поселения

В результате градостроительного анализа использования территории Вязовского сельского поселения определено, что для развития поселения и населенных пунктов, входящих в его состав, до 2040 года (расчетный срок реализации генерального плана) имеются необходимые территориальные ресурсы для жилищного строительства и размещения объектов обслуживания населения. Для дальнейшего развития необходимо решить следующие задачи:

1. Определить приоритеты развития инженерной инфраструктуры на территории населенных пунктов с учетом текущих и перспективных потребностей.
2. Определить параметры планируемого развития социального и коммунально-бытового обеспечения населения.
3. Повысить уровень благоустройства и защиты территории.

Настоящим проектом внесения изменений в генеральный план планируется развитие населенного пункта путём не расширения территории жилой зоны, а увеличения плотности существующей застройки. Увеличение пространств, занимаемых озелененными территориями общего пользования, и создание в их границах пешеходных зон и спортивных площадок.

Формирование общественного центра преемственно продолжено по предложениям предыдущей градостроительной документации, с учетом уже построенных объектов социально-культурного назначения, документов территориального планирования муниципального района и субъекта Российской Федерации, местных нормативов градостроительного проектирования. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов социального, общественного, коммерческого назначения, объектов здравоохранения и социальной защиты, объектов образования, которые формируются в планировочный и административный центр.

Проектом внесения изменений в Генеральный план Вязовского сельского поселения предусматривается строительство, развитие, ликвидация и реконструкция следующих объектов местного значения (см. таблицу 4.2.).

Таблица 4.1. Планируемые к размещению объекты регионального значения

№ пп	Номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Местоположение	Основные характеристики объекта	Характеристики ЗОУИТ
1	2-30	Объекты в области предупреждения ЧС	Силы и средства ликвидации ЧС	Опорный пост (увеличение численности с 6 до 11 чел.)	Еланский муниципальный район, с. Вязовка	550 кв. метров	Санитарно-защитная зона

Таблица 4.2. Планируемые к развитию объекты местного значения

№ пп	Номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятий	Функциональная зона, параметры	Основные характеристики объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территории
Объекты местного значения, имеющие вид локализации - точечный, площадной									
1	ОКС-1	Объекты физической культуры и спорта	улучшение условий для занятий физической культурой и спортом	Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК).	с. Вязовка, ул. Мельничная, 2Б	Реконструкция	Зона специализированной общественной застройки	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется
2	ОКС-2	Объекты физической культуры и спорта	улучшение условий для занятий физической культурой и спортом	Стадион «Старт»	с. Вязовка, ул. Мельничная	Реконструкция	Зона специализированной общественной застройки	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется
3	ОКС-3	Объекты физической культуры и спорта	создание условий для занятий физической культурой и спортом	Спортивная площадка	с. Вязовка, на западном съезде с ул. Мельничная	Строительство	Зона озелененных территорий общего пользования	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется

4	ОКС-4	Объекты благоустройства и территории общего пользования	повышение уровня благоустройства территории	Пешеходная зона	с. Вязовка, на западном съезде с ул. Мельничная	Строительство	Зона озелененных территорий общего пользования	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется
5	ОКС-5	Объекты благоустройства и территории общего пользования	повышение уровня благоустройства территории	Пешеходная зона	с. Вязовка рядом с Вязовской участковой больницей	Строительство	Зона озелененных территорий общего пользования	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется
6	ОКС-6	Объекты благоустройства и территории общего пользования	повышение уровня благоустройства территории	Парк культуры и отдыха	с. Вязовка рядом с Администрацией Вязовского сельского поселения	Реконструкция	Зона озелененных территорий общего пользования	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется
7	ОКС-7	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры	обеспечение населения объектами инженерной инфраструктуры	Водозабор	с. Вязовка, ул. Колхозная, 80А	Реконструкция	Зона инженерных коммуникация	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется
8	ОКС-8	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры	обеспечение населения объектами инженерной инфраструктуры	Водозабор	с. Вязовка, ул. Шуманина, 1А	Реконструкция	Зона инженерных коммуникация	устанавливаются техническим заданием	установление ЗОУИТ не требуется
Объекты местного значения, имеющие вид локализации - линейный (транспортная и инженерная инфраструктура)									
9	ЛО-1	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	развитие транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке)	с. Вязовка, ул. Ленина	Реконструкция	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 6 822 м	санитарный разрыв
10	ЛО-2	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	развитие транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке)	с. Вязовка, ул. Молодёжная	Реконструкция	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 395 м	санитарный разрыв
11	ЛО-3	Улично-дорожная сеть сельского	развитие транспортной инфра-	Улично-дорожная сеть (улицы в	с. Вязовка, ул. Мельничная	Реконструкция	Зона транспортной ин-	протяжен- ность 1 328 м	санитарный разрыв

		населенного пункта	структуры	жилой застройке)			фраструктуры		
12	ЛО-4	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	развитие транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке)	с. Вязовка, ул. Комсомольская	Реконструкция	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 351 м	санитарный разрыв
13	ЛО-5	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	развитие транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке)	с. Вязовка, ул. Больничная	Реконструкция	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 950 м	санитарный разрыв
14	ЛО-6	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	развитие транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке)	с. Вязовка, ул. Советская	Реконструкция	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 337 м	санитарный разрыв
15	ЛО-7	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	развитие транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке)	с. Вязовка	Реконструкция	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 648 м	санитарный разрыв
16	ЛО-8	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	развитие транспортной инфраструктуры	Улично-дорожная сеть (улицы в жилой застройке)	с. Вязовка, ул. Усадьба ХПП	Реконструкция	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 261 м	санитарный разрыв
17	ЛО-9	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры	обеспечение населения объектами инженерной инфраструктуры	Водопровод	с. Вязовка	Строительство	Зона транспортной инфраструктуры	протяженность 29 803 м.	санитарный разрыв